

ZMLUVA O DIELO č.01/2020

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov na realizáciu stavebných prác
(ďalej len „Zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Objednávateľ:** **ŽILMONT, s. r. o.**
sídlo: Jánošíkova 20, 010 01 Žilina
zastúpený: Ing. Soňa Lukáčová
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina , oddiel: Sro, vložka č.: 227/L
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK98 0900 0000 0050 7403 4871
IČO: 30 225 892
IČ DPH: SK2020443117
Tel./fax: 00421 41 56 22 314 / 00421 41 52 52 900
e-mail: zilmont@zilmont.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

(ďalej len „Objednávateľ“)

- 1.2 **Zhotoviteľ:** **T.B.stav s.r.o.**
sídlo: Bytčická 89, 010 01 Žilina
zastúpený: Jozef Bodnár, konateľ
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 11874/L
konanie vo veciach organizačných, technických a výrobných: Jozef Bodnár, konateľ
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
č. ú.: 5057917971
IBAN: SK42 0900 0000 0050 5791 7971 SWIFT: GIBASKBX
IČO: 36387550
IČ DPH: SK2020103932
e-mail: bodnar@tbstav.sk

adresa pre doručovanie písomností zhotoviteľovi: Bytčická 89, 010 01 Žilina

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

1.3 Oznamovanie zmien

Zmluvné strany sa zaväzujú oznamovať si neodkladne zmeny identifikačných údajov zmluvných strán uvedených v tejto Zmluve, a to vo forme doporučeného listu podpísaného oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorej údajov uvedených v tejto Zmluve sa príslušná zmena dotýka.

1.4 Východiskové podklady

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa s najnižšou ponúkanou cenou, spĺňajúca všetky technické parametre podľa požiadaviek Objednávateľa.

II. PREDMET DIELA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, podmienkami Zmluvy a pokynmi Objednávateľa kompletne vyhotoviť, dokončiť, odovzdať, ako aj odstrániť akékoľvek vady nasledovného diela: **Zníženie energetickej náročnosti prevádzkových budov ŽILMONT, s.r.o.,**

Stavebné objekty

SO1	Administratívna budova so súp. č. 3756
SO2	Priemyselné budovy

Časti diela:

SO1:

1. Dodávka a montáž okien administratívnej časti budovy
2. Zateplenie obvodového plášťa administratívnej časti sendvičovými fasádovými panelmi s výplňou PUR
3. Zateplenie strešného plášťa celej administratívnej budovy
4. Zateplenie kontaktným zateplovacím systémom ETICS a výmena okien na murovanej časti budovy

SO2:

5. Dodávka a montáž okien priemyselných budov
6. Zateplenie južnej fasády kontaktným zateplovacím systémom ETICS

(ďalej len ako „Dielo“) v zmysle Projektovej dokumentácie a rozpočtu s výkazom výmer (ďalej aj „Rozpočet“), ktoré sú prílohou Zmluvy a dodať všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie Diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému priebehu kolaudačného konania stavby a k odovzdaniu stavby. Objednávateľovi,

2.2 Zhotoviteľ a Objednávateľ berú na vedomie skutočnosť, že predmet plnenia je spolufinancovaný z prostriedkov nenávratného finančného príspevku (ďalej aj ako NFP) v rámci projektu „Rast energetickej efektívnosti firmy ŽILMONT, s.r.o.“ v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Špecifický cieľ 4.2.1 – Zníženie energetickej náročnosti a zvýšenie OZE v podnikoch. Poskytovateľom pomoci je Slovenská inovačná a energetická agentúra ako sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia konajúca v zastúpení Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia.

2.3 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa tejto Zmluvy, predpisov EN (Európskych noriem) a STN platných v dobe uzatvorenia zmluvy na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov a v zhode s požiadavkami Objednávateľa uvedenými v projektovej dokumentácii podľa kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom a odovzdá zhotovené dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

2.4 Nasledovné dokumenty, podľa ktorých bude Dielo realizované, sú považované za neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy:

1. Projektová dokumentácia stavby súvisiaca s predmetom Diela, v znení všetkých aktualizácií a zmien platných k dátumu uzatvorenia tejto Zmluvy o Dielo,
2. Rozpočet s výkazom výmer
3. Prehlásenie o subdodávateľoch

2.5 Zhotoviteľ prehlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že všetky, v bode 2.4 tohto článku Zmluvy uvedené dokumenty, tvoriace súčasť tejto Zmluvy, mu boli odovzdané pred podpisom tejto Zmluvy alebo ich má inak k dispozícii, že je s ich obsahom podrobne oboznámený a že ich obsah je pre neho záväzný. Všetky výkresy Zhotoviteľ od Objednávateľa obdržal v elektronickej verzii pred podpísaním Zmluvy a je s nimi oboznámený. Za odovzdané dokumenty v zmysle tohto bodu sa považujú aj dokumenty odovzdané v elektronickej podobe. Pokiaľ Zhotoviteľ obdržal niektorý z týchto dokumentov v tlačenej aj v elektronickej forme, potom je v prípade nesúladu rozhodujúca forma tlačaná.

2.6 Rozsah diela je vymedzený odovzdanou projektovou dokumentáciou. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu za podmienok a spôsobom uvedeným ďalej v tejto zmluve.

2.7 Zhotoviteľ bude svoj záväzok plniť postupne, v ucelených častiach. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri zhotovovaní diela s náležitou odbornou starostlivosťou. Pokiaľ porušením vyššie uvedeného dôjde ku škode, je zhotoviteľ povinný ju uhradiť.

2.8 Zhotoviteľ vykoná dielo prostredníctvom svojich zamestnancov a subdodávateľov. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie diela podľa tejto zmluvy tretej osobe len s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa. V takomto prípade vždy Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za vykonané práce tak, akoby tieto vykonal sám.

2.9 Zhotoviteľ je povinný na základe požiadavky Objednávateľa vykonať navyše práce, ak sú požadované objednávatelom na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve. Za navyše práce sa nepovažujú práce, ktoré sú potrebné na vykonanie diela v dohodnutom rozsahu a kvalite, ak potrebu ich vykonania Zhotoviteľ mohol v čase podpisu tejto zmluvy predvídať. Cenu navyše prác, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez vopred podpísaného dodatku k tejto zmluve alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu diela, Objednávateľ nie je povinný zaplatiť. Tieto navyše práce je zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak primeranej lehote. Po márnom uplynutí tejto lehoty je Objednávateľ oprávnený dať odstrániť tieto navyše práce na náklady Zhotoviteľa. Ak takéto navyše práce Objednávateľ dodatočne uzná, náleží Zhotoviteľovi úhrada ich ceny dohodnutej v dodatku k tejto zmluve, ktorý strany podpíšu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní navyše prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a Rozpočtu, ak sa strany nedohodnú inak.

III. ČAS PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo začať zhotovovať, v realizácii Diela so zodpovedajúcou rýchlosťou a bez odkladu pokračovať, postupne dokončiť a Objednávateľovi odovzdať jednotlivé časti Diela, celé Dielo dokončiť a všetky vady a nedorobky odstraňovať v termínoch, lehotách a za podmienok stanovených v Zmluve alebo na jej základe.

3.2 Zmluvné strany si dohodli nasledovný čas plnenia celého Diela:

- Dátum začatia prác: podpis tejto zmluvy
- Koniec prác: 8 mesiacov od podpisu zmluvy
- Vypratanie Staveniska: **do 7 dní** po podpísaní Preberacieho protokolu na Dielo oboma zmluvnými stranami

3.4 Nesplnenie termínov plnenia oprávňuje Objednávateľa na zaúčtovanie zmluvnej pokuty podľa bodu 11.1 tejto Zmluvy.

3.5 Po dobu zhotovovania Diela podľa tejto Zmluvy budú na stavbe trvale dosiahnuteľní určení zodpovední zástupcovia Zhotoviteľa – stavbyvedúci.

3.6 Termín plnenia sa považuje za dodržaný, ak v stanovenom termíne jednotlivé ucelené časti diela sú riadne dokončené a protokolárne prevzaté. Ak nebude dielo riadne zhotovené, nie je objednávateľ povinný dielo prevziať.

3.7 Termín plnenia sa predĺži v prípade prekážok zo strany Objednávateľa, resp. v prípade nepriaznivých klimatických podmienok na stavbe, a to na základe písomného dodatku k Zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami. Uvedený posun musí byť odsúhlasený stavebným dozorom na základe technologických postupov pri realizácii diela.

IV. CENA DIELA

4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách ako cena dohodou vo výške:

Cena bez DPH	139 063,29 EUR
DPH 20 %	<u>27 812,66 EUR</u>
Cena celkom vrátane DPH	166 875,95 EUR

K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase fakturácie.

4.2. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi len cenu skutočne a riadne vykonaných prác na základe jednotkových cien, uvedených v Rozpočte. V prípade rozhodnutia Objednávateľa o zvýšení alebo znížení rozsahu diela sa bude pri zvýšení alebo znížení celkovej ceny diela vychádzať z jednotkových cien uvedených v Rozpočte.

4.3 V cene diela sú zahrnuté všetky náklady potrebné k zhotoveniu a dokončeniu Diela, odstráneniu akýchkoľvek jeho väd a k splneniu všetkých povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy, a to najmä nákup materiálu, dopravné náklady, clo, colné poplatky, montáž, mechanizmy potrebné na realizáciu, el. energia, vrátane nákladov Zhotoviteľa v oblasti zariadenia staveniska potrebných pre zhotovenie diela, atesty, revízne správy, odpady, návody na obsluhu, vypracovanie alebo obstaranie všetkých dokladov, ktoré má Zhotoviteľ odovzdať Objednávateľovi spolu s príslušnou časťou diela a garancie na opravy.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

5.1 Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo nasledovne:

- čiastkovými faktúrami (daň. Dokladom) – po ukončení prác na jednotlivých častiach diela
- konečnou faktúrou (daň. dokladom)

5.2 Zhotoviteľ bude fakturovať čiastkovými faktúrami po ukončení prác na jednotlivých častiach diela na základe Objednávateľom odsúhlaseného súpisu vykonaných prác a dodávok, ktorý sa nepovažuje za prevzatie časti Diela Objednávateľom. Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác vždy najneskôr do 3 pracovných dní po uplynutí príslušného mesiaca a Objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady do 3 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. Odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok Objednávateľom je podkladom pre fakturáciu a tvorí prílohu faktúr, ktorých splatnosť je 30 dní od ich doručenia Objednávateľovi. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti daňového dokladu podľa bodu 5.6 tejto Zmluvy alebo nebude vystavená v súlade s touto Zmluvou, má Objednávateľ právo ju vrátiť do 5 dní Zhotoviteľovi k oprave či k prepracovaniu.

V takomto prípade sa preruší plynutie doby splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť až doručením opravenej faktúry Objednávateľovi. V prípade neopodstatneného vrátenia daňového dokladu plynie pôvodná lehota splatnosti.

5.3 Konečná platba po dokončení Diela Zhotoviteľom a prevzatí Diela Objednávateľom podľa tejto Zmluvy bude vykonaná na základe konečnej faktúry, ktorej prílohou bude preberací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.

5.4 Podkladom pre zaplatenie vykonaných prác je faktúra vystavená v počte 2 exemplárov. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu:

- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa a objednávateľa,
- číslo faktúry,
- číslo zmluvy,
- označenie diela,
- dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,
- dátum dodania tovaru alebo služby,
- názov, množstvo tovaru alebo rozsah tovaru alebo služby (v členení na stavebné objekty),
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- fakturovanú cenu bez dane, sadzbu dane, výšku dane, fakturovanú cenu vrátane dane,
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,
- prílohou faktúry bude objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok.

5.5 Faktúry budú Objednávateľovi doručované osobne alebo zasielané na adresu: Jánošíkova 20, 010 01 Žilina. V prípade osobného doručenia Objednávateľ potvrdí prevzatie svojím podpisom na origináli faktúry.

5.6 Zmluvné strany dohodli, že Objednávateľ zaplatí podľa predchádzajúcich bodov tohto článku riadne a oprávnene vystavené faktúry Zhotoviteľa vždy bankovým prevodom v lehote do 30 dní odo dňa ich prevzatia. Každá faktúra musí byť vopred, pred jej doručením Zhotoviteľom Objednávateľovi, písomne schválená po vecnej stránke za podmienok dohodnutých podľa predchádzajúcich bodov tohto článku Zmluvy. Úhradou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.

5.7 Objednávateľ nie je povinný uhradiť časť ceny za Dielo zodpovedajúcej čiastke DPH, ktorá má byť uhradená Zhotoviteľovi, pokiaľ existuje dôvodné podozrenie, že Objednávateľovi môže vzniknúť ručenie za daň z pridanej hodnoty v zmysle § 69b zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a Zhotoviteľ nepreukázal opak. Objednávateľ vyplatí zadržanú časť ceny za dielo podľa tohto odseku do 30 dní po tom, čo Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi doklad o úhrade dane z pridanej hodnoty príslušnému daňovému úradu na základe podaného daňového priznania, do ktorého bola zahrnutá Zhotoviteľom vystavená faktúra Objednávateľovi.

VI. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje včas pred uzavretím tejto zmluvy o dielo odovzdať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu jednotlivých stavebných objektov. Zhotoviteľ preverí s riadnou odbornou starostlivosťou túto projektovú dokumentáciu, aby vopred vylúčil okolnosti, ktoré by znemožnili riadne vykonanie a odovzdanie diela. V prípade, ak podľa názoru Zhotoviteľa takéto okolnosti existujú, Zhotoviteľ je povinný na túto skutočnosť upozorniť Objednávateľa a navrhnúť riešenie. Prípadné zmeny projektu a ich vplyv na realizáciu budú riešené dodatkom ku zmluve. Drobné odchýlky od projektu, ktoré nebudú

mať vplyv na cenu a termín plnenia bude Objednávateľ v dohode so Zhotoviteľom potvrdzovať a schvaľovať v stavebnom denníku.

VII. ODOVZDANIE STAVENISKA

7.1 Stavenisko a pracovisko je priestor určený v projekte pre dodávku Diela. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko alebo pracovisko bez všetkých právnych a faktických nedostatkov. Jednotlivé pracoviská odovzdá Objednávateľ postupne Zhotoviteľovi včas pred zahájením prác. O odovzdaní pracovísk bude vykonaný zápis v stavebnom denníku, ktorý potvrdia zástupcovia oboch strán.

VIII. SPOLUPRÁCA PRI REALIZÁCIÍ DIELA

8.1 Zhotoviteľ je okrem záväzkov dojednaných v iných ustanoveniach tejto Zmluvy povinný:

- a) Použiť pri realizácii diela len materiály a výrobky stanovené projektom alebo ekvivalentné uvedené v ponuke Zhotoviteľa, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti realizovaného Diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.
- b) Vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou a zároveň dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia podľa platných právnych predpisov, noriem a pokynov Objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečí bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a svojich subdodávateľov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení na stavenisku pri prácach na stavbe počas vykonávania diela.
- c) Zabezpečiť, aby všetkým jeho pracovníkom boli pridelené príslušné osobné ochranné pracovné prostriedky v súlade s daným rizikom prác a pracovných činností. Zároveň preukázateľne poučí pracovníkov o pracovných rizikách, proti ktorým ich pridelené OOPP chránia. Taktiež zabezpečí pre svojich pracovníkov čistiace a dezinfekčné prostriedky, prípadne výmenu osobných ochranných pracovných prostriedkov za nové pri ich nefunkčnosti.
- d) Vyzvať Objednávateľa k prevereniu prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté min. 3 pracovné dni vopred, v prípade že nebude medzi zmluvnými stranami na stavbe dohodnuté inak. O preverenie zakrývaných prác bude spísaný zápis do stavebného denníka potvrdený oboma zmluvnými stranami.
- e) Udržovať na stavenisku poriadok a čistotu, je povinný triediť a odstraňovať odpady vzniknuté pri vykonávaní diela v súlade so zákonom o odpadoch 223/2001 Z.z. a podľa pokynov a požiadaviek Objednávateľa. Neporiadok na stavenisku alebo pracovisku v dobe preberacieho konania je dôvodom pre odmietnutie objednávatelia zahájiť preberacie konanie. Ďalej je Zhotoviteľ povinný dodržiavať predpisy BOZP, pokyny strážnej služby, požiarneho dozoru a bezpečnosti práce.
- f) Bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom Objednávateľa, môže Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa zneškodniť odpad a zabezpečiť poriadok a čistotu na pracovisku. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť staveniska a objektu stavby, na ktorej Zhotoviteľ realizuje dielo alebo ktorú používa na realizáciu diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, ktoré používa na realizáciu Diela.

Zhotoviteľ je zároveň povinný realizovať Dielo tak, aby nenarušil plynulosť a bezpečnosť premávky. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí Zhotoviteľ Objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- g) Zabezpečiť, aby všetky veci, materiály, polotovary a strojné zariadenia použité na vykonanie Diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky.
- h) Zabezpečiť, aby pracovníci vykonávajúci dielo mali všetky právnymi predpismi predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri vykonávaní diela.
- i) Umožniť prístup do priestoru montáže a umožniť vykonávanie prác ďalším zhotoviteľom, ak toto sprístupnenie a vykonávanie nebude obmedzovať neprimeraným spôsobom Zhotoviteľa alebo nebude zvyšovať neprimeraným spôsobom náklady Zhotoviteľa pri plnení jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy a nebude tým ohrozená bezpečnosť na stavbe.
- j) Zabezpečiť ochranu zabudovaných prvkov/súčastí Diela pri plnení predmetu tejto Zmluvy.
- k) Zabezpečiť na všetky zabudované súčasti diela potrebné certifikáty a atesty podľa právnych predpisov.
- l) Používať prevzatý materiál len na účel, na ktorý bol určený. Prípadné škody, ktoré vzniknú nevhodným alebo neodborným používaním uhradí Zhotoviteľ.
- m) Evidovať realizačnú dokumentáciu a zápisom v stavebnom denníku evidovať všetky zmeny a navyše práce.

8.2 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za akúkoľvek škodu na diele, nehnuteľnosti, na inom majetku a na zdraví vzniknutou Objednávateľovi alebo tretím osobám spôsobenú akýmkoľvek konaním či opomenutím osôb, zamestnaných Zhotoviteľom. V prípade vzniku takejto škody je Zhotoviteľ povinný škodu odstrániť na vlastné náklady ihneď, prípadne uhradiť preukázateľne vynaložené náklady na odstránenie škody.

8.3 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia pracoviska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného Diela. Zodpovedný zástupca Zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi Objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Zástupca Objednávateľa je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Zápis v denníku odsúhlasený Objednávateľom je jedným z podkladov pre vypracovanie súpisu prác pre fakturáciu, vzájomného uplatnenia a vyrovnania zvýšených nákladov a škôd a prípadné spracovanie dodatku zmluvy o dielo.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

9.1 Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas si Zhotoviteľ splní odovzdaním Diela Objednávateľovi najneskôr v lehote výstavby podľa čl. III. bodu 3.2 tejto Zmluvy, ktoré Objednávateľ prevezme na základe preberacieho protokolu spôsobom dohodnutým v tejto

Zmluve. Ak všeobecne záväzné predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie týchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu Diela.

9.2 Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi najmenej 3 pracovné dni vopred písomnou výzvou v stavebnom denníku.

9.3 Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu od výzvy Zhotoviteľa začať preberacie konanie. Dielo sa odovzdá na stavenisku za účasti k tomu oprávnených zástupcov zmluvných strán.

9.4 O preberaní diela alebo jeho časti spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude okrem základných údajov o diele obsahovať aj:

- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
- súpis zistených väd a nedorobkov,
- dohodu o lehotách na odstránenie väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby,
- údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom prvkov a technologických zariadení,
- súpis odovzdaných dokladov,
- dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

9.5 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať Objednávateľovi doklady a atesty od výrobkov, zabudovaných materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode stavebných výrobkov a konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, ak ich výrobca alebo dodávateľ materiálu, prvkov poskytuje, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, ak ich vyžadujú právne predpisy, technické normy a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na Dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem. Ak Zhotoviteľ vyššie uvedené doklady Objednávateľovi pri preberacom konaní neodovzdá, nie je Objednávateľ povinný Dielo prevziať.

9.6 Objednávateľ prevezme od Zhotoviteľa Dielo zhotovené riadne a včas alebo jeho ucelenú časť po odstránení poslednej vady alebo nedorobku, ktoré by bránili riadnemu užívaniu stavby.

9.7 V prípade, že Objednávateľ prevezme dielo s vadami a nedorobkami, je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť za podmienok a v termínoch dohodnutých v preberacom protokole.

- Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v projekte a všeobecne záväznými technickými normami.
- Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutému rozsahu diela. Na účely uplatňovania nárokov zo zodpovednosti za vady diela, zo záruky za akosť diela sa nedorobky považujú za vady diela.

9.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyprázdniť stavenisko do 7 dní od odovzdania a prevzatia Diela.

9.9 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi odstrániť prípadné nedostatky a nedorobky zistené pri odovzdaní.

X. ZÁRUČNÁ DOBA

10.1 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy poskytuje záruku za kvalitu vykonaného Diela. Poskytnutím záruky za kvalitu Zhotoviteľ prijíma záväzok, že Dielo (s výnimkou prirodzeného opotrebovania) bude počas celej záručnej doby spôsobilé k užívaniu, ku ktorému je svojou

povahou určené, a že po celú túto lehotu bude v plnom rozsahu funkčné a bude mať vlastnosti vyžadované Zmluvou.

10.2 Zhotoviteľ ručí za úplné a kvalitné zhotovenie Diela a za to, že Dielo bude mať vlastnosti uvedené v projektovej dokumentácii a podľa EN a STN po dobu záruky – **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami. Zodpovednosť za vady diela sa riadi touto Zmluvou a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sú na Diele (jeho častiach) zrejmé v čase jeho odovzdania Objednávateľovi (zjavné vady). Zjavné vady je Objednávateľ povinný pri prevzatí diela alebo jeho častí reklamovať u Zhotoviteľa písomne. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá Zhotoviteľ počas celej záručnej doby. Zodpovednosť za vady je objektívna. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, vypracovaných a odovzdaných Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť vopred a ani pri realizácii Diela, alebo na ne písomne upozornil Objednávateľa do troch pracovných dní odo dňa, keď ich pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti mal zistiť, ale Objednávateľ na ich použití trval.

10.5 Objednávateľ je povinný oznámiť vadu Zhotoviteľovi v rámci záručnej doby najneskôr do 5 dní od jej zistenia, a to osobne, alebo poštovou zásielkou alebo mailom, kde uvedie, ako sa vady prejavujú, príp. navrhovaný termín odstránenia.

10.6 Ak Objednávateľ nezvolí iný nárok z vád, zaväzuje sa Zhotoviteľ začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, avšak nikdy nie neskôr ako do 8 pracovných dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom Objednávateľa inak. Pri vadách diela uvedených v preberacom protokole sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.

10.7 Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je objednávatel oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Ak Objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je Zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom Objednávateľa inak.

10.8 Rovnaké práva ako práva uvedené v bode 10.7 tohto článku Zmluvy má Objednávateľ i v prípade, ak je vada Diela neodstrániteľná.

10.9 Plynutie záručnej doby sa prerušuje odo dňa doručenia oznámenia o vade Zhotoviteľovi do dňa odstránenia vady.

10.10 Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu výstavby poškodiť žiadne časti dodávaného objektu tejto stavby a susediacich objektov; v prípade ich poškodenia je povinný uviesť poškodenú konštrukciu alebo časť stavby bezodkladne a na svoje náklady do pôvodného stavu, aký bol pred poškodením, alebo pokiaľ navrátenie do predošlého stavu nie je možné, nahradiť spôsobenú škodu.

10.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude zodpovedať projektovej dokumentácii, príslušným normám a doplnkom platným v dobe vykonávania prác.

XI. ZMLUVNÉ POKUTY

11.1 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela – jednotlivých stavebných objektov, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela, a to za každý deň omeškania Zhotoviteľa maximálne do výšky nenávratného finančného príspevku, ktorý z tohto dôvodu nebude poskytnutý podľa čl. 2.2 tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Výška zmluvnej pokuty je určená s ohľadom na skutočnosť, že nesplnenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa bude mať za následok neposkytnutie nenávratného finančného príspevku objednávateľovi.

11.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry Zhotoviteľa má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

11.3 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať Objednávateľom oznámenú vadu včas, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

11.4 Ak Zhotoviteľ neodstráni vadu včas, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do jej odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

11.5 Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci Zhotoviteľa, poruší ktorúkoľvek povinnosť uvedenú vo všeobecne záväznom právnom predpise na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v ostatných právnych predpisoch a pokynoch na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska, ak ide o povinnosť smerujúcu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane, napriek tomu, že bol zástupcom Objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie tej istej povinnosti, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 333,- EUR. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

11.6 Ak Zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, bude realizovať dielo bez použitia predpísaných osobných ochranných pracovných prostriedkov (ako sú pracovná obuv, pracovný odev, ochranná prilba, pracovné rukavice, ochranné okuliare, štíty a pod.), má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 33,- EUR za každú nepoužitú osobnú a ochrannú pracovnú pomôcku u jedného pracovníka zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

11.7 Ak Objednávateľ zistí, že pracovníci Zhotoviteľa vykonávajú práce na realizácii Diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty Zhotoviteľom vo výške 333,- EUR za každé preukázateľne zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka Zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca Objednávateľa je oprávnený vykázať ju zo staveniska a objektu stavby.

11.8 Ak Objednávateľ zistí, že pracovníci Zhotoviteľa fajčia na stavenisku alebo v objekte stavby, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty Zhotoviteľom vo výške 33,- EUR za každú takúto osobu, ktorá na stavenisku fajčí. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

11.9 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa čl. XV. bod 15.3 tejto zmluvy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty Zhotoviteľom vo výške 1.000,- EUR. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

11.10 Ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi mesačný súpis skutočne vykonaných prác včas v zmysle čl. V. bod 5.2 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty Zhotoviteľom vo výške 16,-EUR za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

11.11 Ak Zhotoviteľ nevypracuje pracovisko v lehote uvedenej v čl. III. bod 3.2 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty Zhotoviteľom vo výške 99,-EUR za každý deň omeškania s vypratáním pracoviska. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

11.12 Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou. Oprávnená strana má nárok na náhradu škody len vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

XII. PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

12.1 Vlastníkom zhotovovaného diela je Objednávateľ.

12.2 Nebezpečenstvo škody na diele znáša Zhotoviteľ až do odovzdania diela Objednávateľovi.

12.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

XIII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

13.1 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody, práv na dovedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

13.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone.

13.3 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane Zhotoviteľa sa považuje najmä:

- a) ak Zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
- b) ak bude Zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku III. bod 3.2 tejto Zmluvy,

- c) ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v lehote uvedenej v čl. III. bod 3.2 tejto Zmluvy,
- d) ak Zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore s ustanovením čl. II. bod 2.3 tejto Zmluvy a napriek písomnej výzve zástupcu Objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nevykoná nápravu,
- e) ak Zhotoviteľ včas neodstráni Objednávateľom oznámenú vadu.

13.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy v prípade, ak Zhotoviteľ je v konkurznom konaní, alebo je v likvidácii, alebo je zrejmé, že Zhotoviteľ nebude schopný zrealizovať dielo včas a riadne.

13.5 Objednávateľ je v prípade odstúpenia od zmluvy povinný zaplatiť Zhotoviteľovi už dodaný a zabudovaný materiál a práce, ktoré už boli vykonané do dňa odstúpenia od zmluvy Objednávateľom, pokiaľ boli predtým zahrnuté do odsúhlaseného súpisu vykonaných prác a dodávok Objednávateľom.

13.6 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane Objednávateľa sa považuje omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanovením čl. V. tejto zmluvy dlhšie ako 20 dní.

13.7 Pri podstatnom porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 30 dní odo dňa, kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Inak môžu odstúpiť od zmluvy z toho istého dôvodu iba ako pri nepodstatnom porušení zmluvy.

13.8 V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovedty vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene Diela s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane Zhotoviteľa, má Objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového Zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje.

13.9 Aj po skončení zhotovovania diela podľa tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi požadovanú súčinnosť (t.j. vykonať také úkony, ktoré nemôže vykonať v záujme realizácie diela Objednávateľ tak, aby ďalší priebeh zhotovovania diela a celej stavby nebol žiadnym spôsobom dotknutý alebo znemožnený.

XIV. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA

14.1 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, svojich dodávateľov a oprávnených osôb zdržujúcich sa v priestore jeho staveniska v dobe, počas ktorej má toto pracovisko prevzaté. Ďalej sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky opatrenia k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia vyplývajúcich z príslušných všeobecne záväzných prepisov a podmienok stanovených Objednávateľom.

XV. ĎALŠIE USTANOVENIA

15.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit, súvisiaceho s dodávaným dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť, sú to najmä

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu alebo SIEA a nimi poverené osoby,

- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

15.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné informácie, ktoré sa v súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy alebo plnením jej predmetu dozvie, najmä obsah tejto zmluvy a jej príloh a obsah faktúr vystavených na základe tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva Objednávateľa, a Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ich neposkytne ani nespístupní tretej osobe bez písomného súhlasu Objednávateľa. To sa nevzťahuje na prípady, kedy je Zhotoviteľ povinný tak urobiť na základe povinnosti uloženej zákonom. Vyššie uvedený záväzok Zhotoviteľa platí aj po zániku tejto zmluvy.

15.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, ktorý je uvedený v prílohe č. 3 Zmluvy o dielo. Subdodávateľ uvedený v prílohe č. 3 Zmluvy o dielo môže byť nahradený iným subdodávateľom iba so súhlasom objednávateľa.

15.4 Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi návrh dodatku, predmetom ktorého bude zmena údajov v prílohe Zmluvy o dielo č. 3. týkajúca sa pôvodného subdodávateľa alebo navrhovaného nového subdodávateľa.

15.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu Objednávateľa postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku, ktorá mu voči Objednávateľovi vznikla alebo vznikne na základe tejto zmluvy, alebo na základe ustanovení zákona upravujúcich práva a povinnosti zmluvných strán súvisiacich s realizáciou Diela podľa tejto Zmluvy.

15.6 V oblasti poistenia sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľ bude mať pred podpisom zmluvy o dielo uzatvorenú poistnú zmluvu o poistení všeobecnej zodpovednosti za škodu na majetku, živote a zdraví tretích osôb na poistnú čiastku minimálne vo výške ceny diela bez DPH na dobu neurčitú alebo minimálne počas doby realizácie diela a plynutia doby záruky za dielo.

XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

16.1 Zmluvné strany si doručujú písomnosti na adresu uvedenú v článku I. tejto Zmluvy, resp. na adresu sídla (resp. miesta podnikania) zmluvnej strany zapísanej v obchodnom (resp. živnostenskom) registri, ak je odlišná od adresy uvedenej v článku I. tejto Zmluvy. Zmena adresy na doručovanie jednej zmluvnej strany je účinná voči druhej zmluvnej strane odo dňa jej zmeny v obchodnom (resp. živnostenskom) registri, a ak sa do týchto registrov nezapisuje, odo dňa doručenia písomného oznámenia o zmene adresy druhej zmluvnej strane. Povinnosť doručiť zmluvnej strane písomnosť na dohodnutú adresu sa na účely tejto Zmluvy považuje za splnenú aj v prípade, ak osoba vykonávajúca poštovú prepravu vráti odosielateľovi poštovú zásielku riadne zaslanú v súlade s touto Zmluvou ako nedoručiteľnú, a to dňom uloženia zásielky na pošte, najneskôr však dňom vrátenia zásielky odosielateľovi.

16.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je aj táto príloha:

- 1) Projektová dokumentácia
- 2) Rozpočet s výkazom výmer
- 3) Prehlásenie o subdodávateľoch

16.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Vyhotovuje sa v štyroch rovnopisoch, z nich 2 obdrží Objednávateľ a 2 Zhotoviteľ.

16.4 Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

16.5 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením zmluvy budú riešiť dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne súd v mieste sídla Objednávateľa.

16.6 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami potvrdenými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

16.7 Zhotoviteľ a Objednávateľ podpisom tejto zmluvy prehlasujú, že na ich majetok nebol vyhlásený konkurz, ani nebolo voči nim začaté konkurzné konanie a že im nehrozí úpadok a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli ohroziť riadne plnenie ich povinností a záväzkov podľa tejto Zmluvy. Nepravdivosť prehlásenia v tomto bode Zmluvy, hoci aj čiastočná, zakladá právo ktorejkoľvek zmluvnej strany odstúpiť od tejto zmluvy.


16.8 Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sú im všetky ustanovenia a obsah zmluvy jasné a zrozumiteľné.

V Žiline dňa: 02.03.2020

V Žiline dňa: 02.03.2020

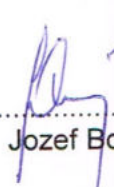
Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:



.....
Ing. Soňa Lukáčová, konateľ

ŽILMONT s.r.o.
IČO: 30 225 892, IČ DPH: SK2020443117
P.O.BOX 66A -14-
Jánošíkova 20, 010 01 ŽILINA



T.B. stav s.r.o.
BYTČOVSKÁ 68, 010 01 ŽILINA
IČO: 0799 487 666
IČ DPH: SK2 2020443117

.....
Jozef Bodnár, konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU ŽILMONT

Název stavby	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> ŽILMONT, s.r.o. Teplotné charakteristiky Budovy AB SO 01 a VST SO 02 </div>	JKSO	
Název objektu	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> objekty ŽILMONT AB+VST – stavebná časť </div>	EČO	
		Miesto	Žilina
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> ŽILMONT, s.r.o. Jánošíkova 20, 010 01 Žilina </div>		
Projektant			
Zhotoviteľ	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> T.B. stav s.r.o. </div>	36387550	SK2020103932
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa
	<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px;"></div>		<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px;"></div>

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A		B		C					
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady					
1	HSV	Dodávky	39 502,03	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	97 964,72	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Stažené podmienky	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	1 596,54				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		139 063,29	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00
Projektant				D		Celkové náklady			
Dátum a podpis				Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22	139 063,29	
Objednávateľ				Pečiatka		24	DPH 20,00 % z 139 063,29	27 812,66	
Dátum a podpis				Pečiatka		25	Cena s DPH (r. 23-24)	166 875,95	
Zhotoviteľ				T.B. stav s.r.o. BYTČICKÁ 89, 010 01 ŽILINA IČO: 0038 387 550 IČ DPH: SK2020103932		E		Prípochty a odpočty	
Dátum a podpis				Pečiatka		26	Dodávky zadávateľa	0,00	
						27	Kízavá doložka	0,00	
						28	Zvýhodnenie + -	0,00	

VV - AB SO 01 Žilmont výmena ok

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Teplotné charakteristiky Budovy AB SO 01 a VST SO 02 stavebná časť

Objekt: AB SO 01 Žilmont výmena okien a dverí

Miesto: Žilina

Dátum: 19. 2. 2019

Objednávateľ: Žilmont s.r.o

P.Č.	Typ	kod	popis	M.J.	množstvo	j.cena	celková cena
							45 292,848
Náklady							6 863,976
D HSV Práce a dodávky HSV							2 062,726
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							
1	K	612468511	Vnútorná omietka stien tepelnoizolačná hr. 10 mm	m2	20	9,140	182,800
2	K	648991113	Osadzovanie parapetných dosiek z plastických a poloplast hmôt na akúkoľvek cementovú maltu, šírky nad 200 mm	m	91,25	5,419	494,484
3	M	6119000980	VÝROBKY STOLÁRSKE Parapet vnútorné parapetné dosky Plastové komórkové, B=300mm	m	95,813	12,597	1 206,956
4	M	6119001030	VÝROBKY STOLÁRSKE Parapet plastové krytky k vnútorným Parapetom plastovým, pár vo farbe	ks	154	1,159	178,486
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							4 645,969
5	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového, s podlahami, Šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	640	1,734	1 109,760
6	K	941941291	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového, s podlahami, príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia Šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	640	0,994	636,160
7	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami Šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	640	0,967	618,880
8	K	968071113	Vyvesenie kovových krídiel okien do suti, plochy nad 1,5 m2	ks	71	0,615	43,665
9	K	968071126	Vyvesenie kovových krídiel dverí do suti, plochy nad 2 m2	ks	6	0,939	5,634
10	K	968071137	Vyvesenie kovových krídiel vrát do suti, plochy nad 4 m2	ks	1	3,035	3,035
11	K	968072354	Vybúranie a vybratie kovových rámov okien dvojitých alebo Zdvojených, plochy do 1 m2 -0,089 t	m2	0,868	10,087	8,655
12	K	968072355	Vybúranie a vybratie kovových rámov okien dvojitých alebo Zdvojených, plochy do 2 m2 -0,061 t	m2	151,55	6,753	1 023,417
13	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2 -0,076 t	m2	28,6	13,676	391,134
14	K	968072559	Vybúranie kovových vrát plochy nad 5 m2 -0,066 t	m2	8,7	2,480	21,576
15	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad Alebo pod základným podlažím	t	12,511	6,348	79,420
16	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	12,511	4,449	55,661
17	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	12,511	8,489	106,206
18	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	109,647	0,275	30,153
19	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,511	6,406	80,145
20	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za Každých ďalších 5 m	t	12,511	1,509	18,879
21	K	979089112	Poplatok za skladovanie stavebného odpadu (17) drevo, Sklo a plasty (17 02) ostatné (O) (17 02 01,02, 03)	t	12,511	33,058	413,589
D 99 Presun hmôt HSV							155,282
22	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov v odb. 801,803,811,812 opravy a údržba doterajších objektov vrátane vonkajších plášťov Výšky do 25 m	t	6,91	22,472	155,282
D PSV Práce a dodávky PSV							38 428,871
D 763 Konštrukcie - drevostavby							8 100,015
23	K	763121810	Príedsadená sadrokartónová stena bez nosnej konštrukcie Montáž dosiek lepených celoplošne	m2	270	23,216	6 268,320
24	M	5903001200	Sádrokartónové a sádrovláknité systémy, Sádrokartónová doska hr. 12,5 mm	m2	285	6,427	1 831,695
D 764 Konštrukcie klampiarske							951,256
25	K	764323520	Oplechovanie z hliníkového farebného Al plechu, parapetov r.š. 250 mm	m	91,25	9,205	839,956
26	K	764410880	Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm 0,00287t	m	91,25	0,932	85,045
27	K	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštrukcie v objektoch výšky Nad 6 do 12 m	%	18,81	1,396	26,255
D 766 Konštrukcie stolárske							26 658,787
28	K	766621081	Montáž okien plastových pre občiansku a bytovú výstavbu, Za 1 bm montáže	m	480	12,435	5 968,800
29	M	6114124800	Plastové okno 1470/1450 mm dvojkridlové otváracé, sklopné, Otvárací-sklopné	ks	1	217,075	217,075
30	M	6114124/UU	Plastové dvere so svetlíkmi 1400/2400 mm trojkridlové otváracé, Pevný svetlík	ks	3	2 708,596	8 125,788

VV - AB SO 01 Žilmont výmena ok

31	M	6114124000	Plastové vchodové dvere 1000x2200 mm	ks	1	567,000	567,000
32	M	6114107100	Plastové okno H/B 580/5800 mm jednokrídlové otváravo-sklopné	ks	1	57,851	57,851
33	M	6114110100	Plastové okno H/B 900/580 mm jednokrídlové otváravo-sklopné	ks	1	61,274	61,274
34	M	6114113000	Plastové okno H/B 1100/1700 mm jednokrídlové otváravo-sklopné	ks	50	147,512	7 375,600
35	M	6114116000	Plastové okno H/B 1400/1700 mm jednokrídlové otváravo-sklopné	ks	18	184,810	3 326,580
44	M	6114116001	Plastové okno H/B 1120/1700 mm jednokrídlové otváravo-sklopné	ks	2	184,810	369,620
36	M	6114112400	Plastové okno H/B 1400/ 850 mm -jednokrídlové otváravo- sklopné	ks	4	92,257	369,028
37	K	998766202	Presun hmôt pre stolárske konštrukcie v objektoch výšky Nad 6 do 12 m	%	278,928	0,789	220,171
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							1 373,314
38	K	767652220	Montáž vrát rolovacích do konštrukcie, s plochou nad 6 m2	ks	1	108,059	108,059
39	M	5534371536	Vráta rolovacie 2900x3000 zateplene	ks	1	1 005,409	1 005,409
40	K	767996803	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých Dielov konštrukcií nad 100 do 250 kg - 0,001t	kg	180	1,349	242,820
41	K	998767202	Presun hmôt pre kovové konštrukcie v objektoch výšky Nad 6 do 12 m	%	21,069	0,808	17,026
D 784 Dokončovacie práce - maľby							1 345,500
46	K	784422272	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané Na jemnozrnny podklad výšky nad 3,80 m	m2	300	2,403	720,900
45	K	784481010	Štierka stien na podklad jemnozrnny výšky do 3,80 m	m2	150	4,164	624,600

VV - AB SO 01 Fasáda zateplenie

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Teplotné charakteristiky Budovy AB SO 01 a VST SO 02 stavebná časť

Objekt: **AB SO 01 Fasáda**

Miesto: Žilina Dátum: 19. 2. 2019

Objednávateľ: Žilmont s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena €	Cena celkom €
NÁKLADY							31 290,124
D D HSVPráce a dodávky HSV							8 375,465
D 1 Zemné práce							512,942
1	K	122301101	Odkopávky a prekopávky nezapažené s prehodením výkopku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok v hĺbke 4 do 100 m3	m3	3,6	8,415	30,294
2	K	131301101	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov, okrem zárezov so šikmými stenami pre podzemné vedenie, s urovaním dna do Predpísaného profilu a spádu, v hĺbke 4 do 100 m3	m3	16	11,234	179,744
3	K	174101001	Zásyp sypaninou z akejkoľvek horniny, s uložením výkopku vo vrstvách so zhrutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo Objektov v týchto vykopávkach do 100 m3	m3	13,44	2,532	34,030
4	M	5834338300	<i>KAMEŇ PRÍRODNÝ A ŠTRKOPIESKY Kamenivo prírodné drvené pre stavebné účely (drobné, hrubé a štrkodrt) Kamenivo drvené hrubé 8-32 b</i>	t	12,096	11,797	142,697
5	K	174101001	Zásyp sypaninou z akejkoľvek horniny, s uložením výkopku vo vrstvách so zhrutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo Objektov v týchto vykopávkach do 100 m3	m3	2,4	2,532	6,077
6	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 alebo mater. pripraveným pozdĺž výkopu vo vzdialenosti do 3 m Od jeho kraja, s prehodením sypaniny	m3	6,6	18,197	120,100
D 2 Zakladanie							1 862,449
7	K	274313721	Betónovanie základových pásov z betónu prostého	m3	15	7,047	117,705
8	M	589310005800	<i>Betón STN EN 206-1-C 25/30-XC3 (SK)-CI 0,4-Dmax 22 - S2 z cementu portlandského</i>	m3	15	72,534	1 088,010
9	K	274351215	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	18	9,886	177,948
10	K	274351216	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	18	2,107	37,926
11	K	274361821	Výstuž základových pásov z ocele 10505	t	0,35	1 259,600	440,860
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							4 623,242
12	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s ráhami a zárubňami, zábradlí, predmetov, oplechovania a pod., ktoré sa zhotovujú ešte pred úpravami povrchu, pred ich znečistením pri úpravách povrchu nástrekom plastických (lepivých) maltovní, Zhotovené z lešenia a	m2	29,39	1,303	38,295
13	K	621421144	Vonkajšia omietka vápenná alebo vápennocementová štuková alebo striekaná na jadro v prírodnej farbe štuky v stupni zložitosti I až II	m2	10,5	11,692	122,766
14	K	621462217	Vonkajšia omietka podhľadov tenkovrstvová silikátová, škrabaná hr. 2 mm	m2	109	11,442	1 247,178
15	K	622428971	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápennocementových bez otkania chybných miest štukových Príplatok k cene za Viacfarebnú omietku	m2	109	0,793	86,437
16	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s Celoplošným prilepením	m2	109	4,579	499,111
17	K	625251302	Kontaktný zatepľovací systém - štandardné riešenie (EPS-F) Lepiace kotvy hr. 50 mm	m2	32,3	23,090	745,807
18	K	625251308	Kontaktný zatepľovací systém - štandardné riešenie (EPS-F) Lepiace kotvy hr. 120 mm	m2	66,6	28,283	1 883,648
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							1 376,832
19	K	919735124	Rezanie existujúceho krytu alebo podkladu hĺbky betónového , tr.C 8/10, C 12/15 nad 150 do 200 mm	m	60	13,274	796,440
20	K	961043111	Búranie základov alebo vybúranie otvorov prierezovej plochy nad 4 m2 v základoch, z betónu prostého alebo preloženého Kameňom -2,200 t	m3	6	60,602	363,612
21	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,655	9,290	108,275
22	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	55,895	0,300	16,769
23	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,655	7,033	81,970
24	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za Každých ďalších 5 m	t	11,655	0,838	9,767
25	K	979089012	Poplatok za skladovanie stavebného odpadu (17) betón, tehly, Dlaždice, obkladačky a keramika (17 01) Ostatné (O) (17 01,02, 03)	t	11,655	0,000	0,000
D PSV Práce a dodávky PSV							22 701,416

VV - AB SO 01 Fasáda zateplenie

D 711		Izolácie proti vode a vlhkosti					166,880
26	K	711112001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti, náterivami a tmelmi Za studena na ploche zvislej náterom penetračným	m2	55	0,196	10,780
27	M	1116331101	Výrobky asfaltové izolačné a zálievkové hmoty Penetračný náter	kg	20	7,805	156,100
D 723		Zdravotechnika - plynovod					18,450
28	K	723150801	Demontáž potrubia zvaraného z ocelových rúrok hladkých Do DN 32 0,00264 t	m	15	1,230	18,450
D 767		Konštrukcie doplnkové kovové					22 496,842
29	K	283356225	Montáž plechu na lemovky 0,6mm	m2	125	4,778	597,250
30	K	55355623	Lávka , plošina	sub	1	732,446	732,446
31	K	767411102	Montáž opláštenia sendvičovými stenovými panelmi na ocelovú Konštrukciu s viditeľným spojom, hrúbky nad 100 do 150 mm	m2	443	13,913	6 163,459
32	M	5535865580	Sendvičové panely s polyuretánovým jadrom Sendvičový PIR panel stenový, ocelový plášť B=1100mm hr. panela 120mm	m2	457	21,006	9 599,742
33	M	5535869820	Príslušenstvo k sendvičovým panelom	ks	670	0,234	156,780
34	M	283299025	Poplastovaný plech na lemovky	m2	125	5,507	688,375
35	K	767411100	Olemovanie otvorov do 4,5m	m2	7	47,946	335,622
36	M	553250002	Olemovanie otvorov nad 7 m2	m2	6	89,450	536,700
37	K	767995108	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových Konštrukcií do 500 kg	kg	5396	0,683	3 685,468
D 783		Nátery					20,244
38	K	783122110	Nátery ocel.konstr. syntetické na vzduchu sohnúce ťažkých A dvojnásobné - 70^m	m2	6,8	1,970	13,396
39	K	783122710	Nátery ocel.konstr. syntetické na vzduchu sohnúce ťažkých A základné - 35^m	m2	6,8	1,007	6,848
D M		Práce a dodávky M					213,244
D 23-M		Montáže potrubia					213,244
40	K	230200004	Plynovody a plynovodné prípojky tr. 11 - 13 Montáž Plynovodných prípojok zvaraním DN 1 1/4" (32)	m	15	3,340	50,100
41	M	143330000400	Rúra ocelová zvaraná čierna 1" (33,7x2,90)s atestom na plyn	m	15	0,978	14,670
42	K	230200004	Plynovody a plynovodné prípojky tr. 11 - 13 Montáž Plynovodných prípojok zvaraním DN 1 1/4" (32)	m	15	3,018	45,270
43	K	230202102	Montáž plynovodných prípojok z polyetylénových rúr zvaraných Elektrotvarovkami, dĺžka prípojky do 30 m D 32 mm	m	30	1,500	45,000
44	K	230230016	Hlavná tlaková skúška vzduchom 0,6 MPa - STN 38 6413 DN 50	m	30	0,763	22,890
45	K	230230122	Príprava na tlakovú skúšku vzduchom a vodou do 4 MPa	úsek	1	35,314	35,314

VV - AB SO 01 Strecha zatepleni

VÝKAZ VYMER

Stavba: Teplotné charakteristiky Budovy AB SO 01 a VST SO 02 stavebná časť

Objekt: AB SO 01 strecha

Miesto: Žilina Dátum: 19. 2. 2019

Objednávateľ: Žilmont s.r.o

P.Č.	Typ	Kod	Popis	M.J.	Množstvo	J.Cena	celkova cena
NÁKLADY							26 126,540
D HSV Práce a dodávky HSV							1 584,399
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							1 584,399
1	K	978023471P	Očistenie strechy tlakovou vodou,od machu, Natretie asfaltovým ląkom	m2	420	3,351	1 407,420
2	K	979011111	Demontáž blezkozvodu,plechov,zvodov,	sub	1	176,979	176,979
							23 158,846
D PSV Práce a dodávky PSV							281,571
3	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	0,803	5,578	4,479
4	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,803	10,644	8,547
5	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	7,227	0,344	2,486
6	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,803	8,032	6,450
7	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých Ďalších 5 m	t	0,803	0,923	0,741
8	K	979089012	Poplatok za skladovanie stavebného odpadu (17) betón, tehly, Dlaždice, obkladačky a keramika (17 01) Ostatné (O) (17 01,02, 03)	t	0,803	322,376	258,868
							11 569,532
D 712 712							
9	K	712290010	Zhotovenie parozábrany na strechách plochých do 10°	m2	420	1,614	677,880
10	M	2832990190	Kotviace profily PVC	klp	1	1 206,365	1 206,365
11	M	2832600325	Odkvapový plech PVC	m	94	10,342	972,148
12	M	2832600326	Ukončovacia lišta PVC	rti	16	5,777	92,432
13	M	2832600563	Tesňaci tmeľ Sikaflex	ks	3	10,036	30,108
14	M	2832600235	Stešny vtok PVC	ks	2	43,831	87,652
15	M	712,63253	Drevený hranoly,OSB doska 3 hr18mm,kotviace prvky pre Tesár,konštrukcie	kpl	1	855,793	855,793
16	K	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P Fóliou so zvarením spoju prípevnenou prikotvením	m2	420	3,968	1 666,560
17	M	2832990650	Hydroizolácie plochých striech Pomocné a doplnkové Hydroizolačné materiály - kotviaca technika vruty EJOT	sub	1	1 714,231	1 714,231
18	M	2833000150	Hydroizolácie plochých striech FólieFatrafol 810 - Hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá	m2	483	5,489	2 651,187
19	M	6936651300	Geotextílie PP300	m2	468,05	1,883	881,338
20	K	998712101	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky Do 6 m	t	0,82	882,717	723,828
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							11 317,742
21	K	767397102	Montáž strešných sendvičových panelov s viditeľným spojorn na OK, hrúbky nad 80 do 120 mm	m2	382,1	9,947	3 800,749
22	M	5535865730	Strešný panel PIR hr. 120mm	m2	407	17,775	7 234,425
23	K	998767101	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v Objektoch výšky do 6 m	t	0,876	322,567	282,569
D Práce a dodávky M							1 383,295
D 21-M Elektromontáže							1 383,295
24	K	210220314	Uzemňovacie vedenie ECU 57F25 na povrchu O 8-10	m	94,6	2,807	265,542
25	M	354410060500	Drôt bleskozvodový Zn D 8 mm	kg	85,9	9,473	813,731
26	K	210220400	Podpery vedení na plochú strechu PV21	ks	8	3,492	27,936
27	M	354410034900	Podložka plastová k podpere vedenia FeZn označenie podložka K PV 21	ks	8	1,119	8,952
28	M	354410041300	Podpera vedenia na ploché strechy označenie PV 21	ks	8	15,211	121,688
29	K	210220406	Podpery PV17 na zateplené fasády	ks	20	1,448	28,960
30	M	3544226800	Zachytávacie držiaky a podpery, svorky, uzemnenie Podpera vedenia na označenie PV 17-1	ks	20	2,022	40,440
31	K	210220421	Zachytávacia tyč 1-2m závit JD10a-20a a podstavcom	ks	1	15,608	15,608
32	M	3544224650	Zachytávacia tyč k oceľovému podstavcu označenie JD 10	ks	1	60,438	60,438

VV - VST SO 02 výmena okien a

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Teplotné charakteristiky Budovy AB SO 01 a VST SO 02 stavebná časť

Objekt: **SO 02 VST výmena okna a dverí**

Miesto: Žilina Dátum: 19. 2. 2019

Objednávateľ: Žilmont s.r.o

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena €	Cena celkom €
							22 138,562
NAKLADY							
D		HSV	Práce a dodávky HSV				8 462,981
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				5546,445
1	K	612451232	Vnútorná cementová omietka štuková plst'ou hladená	m2	113,7	14,829	1686,057
2	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, predmetov, oplechovania a pod., ktoré sa zhotovujú ešte pred úpravami povrchu, pred ich znečistením pri úpravách povrchu Nástrekom plastických (lepivých) maltovin, zhotovené z lešenia a	m2	55,6	1,286	71,502
3	K	621462222P	Penetračný náter pod omietku.	m2	151	2,029	306,379
4	K	621462223	Vonkajšia omietka podhľadov tenkovrstvová silikátová, škrabaná hr. 3 mm	m2	151,16	11,467	1733,352
5	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným Prilepením	m2	151,16	6,848	1035,144
6	K	648991113	Osadzovanie parapetných dosiek z plastických a poloplast. Hmôt na akúkoľvek cementovú maltu, šírky nad 200 mm	m	46	4,075	187,450
7	M	6119000980	VÝROBKY STOLÁRSKE Parapet vnútorné parapetné dosky Plastové komórkové, B=300mm	m	46	10,301	473,846
8	M	6119001030	VÝROBKY STOLÁRSKE Parapet plastové krytky k vnútorným Parapetom plastovým, pár vo farbe	ks	46	1,146	52,716
							2725,117
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				
9	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového, s podlahami, Šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	280	2,277	637,560
10	K	941941191	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového, s podlahami, príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia Šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	280	1,071	299,860
11	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami Šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	280	1,330	372,400
12	K	968071113	Vyvesenie a vyburanie okien drevených	ks	23	15,166	348,816
13	K	968071126	Vyvesenie kovových krídel dverí do suti, a vyburanie kovových zárubní	ks	3	25,441	76,323
14	K	968072355	Vybúranie a vybratie kovových rámov okien dvojitých alebo Zdvojených, plochy do 2 m2 -0,061 t	m2	21	7,161	150,381
15	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2 -0,076 t	m2	100	3,806	380,600
16	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo Pod základným podlažím	t	9,19	6,731	61,858
17	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	9,19	4,717	43,349
18	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,19	9,001	82,719
19	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	17,1	0,291	4,976
20	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,19	6,792	62,418
21	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých Ďalších 5 m	t	9,19	2,406	22,111
22	K	979089112	Poplatok za skladovanie stavebného odpadu (17) drevo, sklo a Plasty (17 02) ostatné (O) (17 02 01,02, 03)	t	9,19	19,774	181,723
							191,418
D	99		Presun hmôt HSV				
23	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov v odb. 801,803,811,812 opravy a údržba doterajších objektov vrátane vonkajších plášť'ov Výšky do 25 m	t	1,91	100,219	191,418
							13 675,581
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D	764		Konštrukcie klampiarske				654,682
24	K	764410240	Oplechovanie parapetov hr. 0,6 mm, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	46	12,331	567,226
25	K	764410880	Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm 0,00287t	m	46	1,752	80,592
26	K	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštrukcie v objektoch výšky Nad 6 do 12 m	%	4,638	1,480	6,864
							9 467,080
D	766		Konštrukcie stolárske				
27	K	766621081	Montáž okien plastových pre občiansku a bytovú výstavbu, Za 1 bm montáže	m	180	10,287	1851,660
28	M	6114124000	Plastové dvere 960/2400 mm s bezpečnostným kovaním	ks	1	530,395	530,395
29	M	6114124800	Plastové okno 1150/1500 mm dvojkřídlové otváracé, otváraco-sklonné	ks	7	145,765	1020,355
30	M	611410000100	Plastové okno dvojkřídlové OS 2350/2380	ks	7	379,240	2654,680
31	M	611410000200	Plastové okno OS, vxs 2440x2530	ks	5	278,174	1390,870

VV - VST SO 02 výmena okien a

32	M	6114124700	Plastové okno 1000x1900 mm dvojkrídlové otváracé, otváracvo-sklpné S nadsvetlikom sklopnym	ks	4	182,524	730,096
33	M	6114124_1/2,3	Plastové dvere vhodové s nadsvetlikom 850x2100	ks	1	504,979	504,979
34	M	6114124_1,3/2,3	Plastové dvere 1400x2100 mm otváracé s nadsvetlikom	ks	1	696,725	696,725
35	K	998766202	Presun hmôt pre stolárske konštrukcie v objektoch výšky Nad 6 do 12 m	%	123,425	0,707	87,320
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							1 468,529
35	K	767652220	Montáž vrát, osadených do oceľovej konštrukcie, s plochou do6m2	ks	1	190,968	190,968
36	M	5534371536	Vráta 1300x2000 vhodové zateplene do oc.zárubne s kovaním	ks	1	731,344	731,344
37	K	767996803	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých Dielov konštrukcií nad 100 do 250 kg - 0,001t	kg	180	2,943	529,740
38	K	998767202	Presun hmôt pre kovové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	19,23	0,857	16,477
D 784 Dokončovacie práce - maľby							2 085,290
39	K	784100051	Maľby silikátové, tónované s bielym stropom na podklad hrubozrný Do výšky 3,80 m	m2	280	5,829	1632,120
43	K	784410010P	Apo líšty D+M	ks	22	3,320	73,040
44	K	784411301	Pačokovanie vápenným mliekom jednonásobné jemnozrných Podkladov výšky do 3,80 m	m2	280	0,998	279,440
42	K	784418013	Zakrývanie podláh a zariadení plachtou v miestnostiach alebo Na schodisku	m2	35,63	2,826	100,690

VV - VST SO 02 Zateplenie fasád

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Teplotné charakteristiky Budovy AB SO 01 a VST SO 02 stavebná časť

Objekt: **VST SO 02 Zateplenie fasády**

Miesto: Žilina

Dátum: 19. 2. 2019

Objednávateľ: Žilmont s.r.o

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena €	Cena celkom €
NÁKLADY							14 215,205
D		HSV	Práce a dodávky HSV				14 215,205
D 1			Zemné práce				953,299
1	K	130301001	Hĺbenie jám a rýh v obmedzenom (zastavanom) priestore Do 30 m ³ - ručne v hornine 4	m ³	8,25	60,326	497,690
2	K	174101001	Zásyp sypaninou z akejkoľvek horniny, s uložením výkopku vo vrstvách so zhrutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo Okolo objektov v týchto výkopkách do 100 m ³	m ³	8,25	10,464	86,328
3	M	5833325100	KAMENĽ PRÍRODNÝ A ŠTRKOPIESKY Kamenivo prírodné ťažné pre stavebné účely (drobné, hrubé, štrkopiesky) Kamenivo ťažené hrubé 8-16 b	t	16,25	22,725	369,281
D 2			Zakladanie				270,334
4	K	212755113	Trativody z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného Priem. rúrok 80 mm	m	34	7,951	270,334
D 5			Komunikácie				468,386
5	K	573231111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom Z cestnej emulzie v množstve od 0,50 do 0,80 kg/m ²	m ²	16,5	1,550	25,575
6	K	577144111	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 8 O v pruhu š. do 3 m Z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhrutnení hr. 50 mm	m ²	16,5	26,837	442,811
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				8 346,395
7	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradli, predmetov, oplechovania a pod., ktoré sa zhotovujú ešte pred úpravami povrchu, pred ich znečistením pri úpravách povrchu nástrekom plastických (lepivých) maltovín, Zhotovené z lešenia a	m ²	35,65	1,577	56,220
8	K	621462223	Vonkajšia omietka podhľadov tenkovrstvová silikátová, Škrabaná hr. 2 mm	m ²	128,84	14,023	1 806,723
9	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s Celoplošným prílepením	m ²	151,16	7,725	1 167,711
10	K	625250156	Dotepenie konštrukcie, systém XPS lepenie rámove s Prikotvením hr. izolantu 100 mm	m ²	38,65	40,957	1 582,988
11	K	625251253	Kontaktný zatepľovací systém- štandardné riešenie (EPS-F) Zatĺkacie kotvy hr. 100 mm	m ²	128,84	28,972	3 732,752
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 176,792
12	K	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky Nad 50 do 100 mm	m	35	6,622	231,770
13	K	938902302	Čistenie betónového podkladu vysokotlakovým vodným Lúčom do hrúbky 1 mm stien	m ²	128,84	18,616	2 398,485
14	K	961043111	Búranie základov alebo vybúranie otvorov prierezovej plochy nad 4 m ² v základoch, z betónu prostého alebo preloženého Kameňom -2,200 t	m ³	7,5	77,333	579,998
15	K	978059631	Odsekanie podkladovej omietky až na murivo, plochy nad 2 m ² -0,089 t	m ²	25	4,433	110,825
16	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	16,581	11,928	197,778
17	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	165,814	0,386	64,004
18	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt Do 10 m	t	16,581	9,001	149,246
19	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za Každých ďalších 5 m	t	16,581	1,013	16,797
20	K	979089012	Poplatok za skladovanie stavebného odpadu (17) betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01) Ostatné (O) (17 01,02, 03)	t	16,581	25,806	427,889

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV
pre zateplenie budov, výmenu okien a dverí

Názov alebo obchodné meno uchádzača: **T.B.stav s.r.o.**

Adresa sídla alebo miesta podnikania: **Bytčická 89, 010 01 Žilina**

Zabezpečenie predmetu zákazky „Zvýšenie energetickej efektívnosti firmy“ vyhlásenej podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. budem(e) plniť prostredníctvom týchto subdodávateľov

Meno a priezvisko alebo obchodné meno alebo názov:

Anti AQUA, s.r.o.

Adresa pobytu alebo sídlo:

013 22 Rosina 54

Identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo:

31641644

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa:

- Meno a priezvisko, titul : **Marián Korman, Ing.**
- Adresa pobytu: **Školská 1225/4A, 010 04 Žilina**
- Dátum narodenia:

Podiel plnenia zo Zmluvy o dielo v % predstavuje **9,9 %**

Stručný opis časti predmetu zmluvy, ktorá bude predmetom subdodávky: **zhotovenie strechy**

II. nebudem(e) plniť prostredníctvom subdodávateľov.

V Žiline dňa 02.03.2020

.....
podpis uchádzača

T.B. stav s.r.o.
BYTČICKÁ 89, 010 01 ŽILINA
IČO: 0708 487 640
IČ DPH: SK2120703992

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV
pre zateplenie budov, výmenu okien a dverí

Názov alebo obchodné meno uchádzača: **T.B.stav s.r.o.**

Adresa sídla alebo miesta podnikania: **Bytčická 89, 010 01 Žilina**

Zabezpečenie predmetu zákazky „Zvýšenie energetickej efektívnosti firmy“ vyhlásenej podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. budem(e) plniť prostredníctvom týchto subdodávateľov

Meno a priezvisko alebo obchodné meno alebo názov:

TIMONT-SK, s.r.o.

Adresa pobytu alebo sídlo:

Sokolská 349/46, 013 24 Strečno

Identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo:

36427381

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa:

- Meno a priezvisko, titul : **Peter Tichý**
- Adresa pobytu: **Sokolská 349/46**
- Dátum narodenia:

Podiel plnenia zo Zmluvy o dielo v % predstavuje **16,9 %**

Stručný opis časti predmetu zmluvy, ktorá bude predmetom subdodávky: **zhotovenie nekontaktného zatepl'ovacieho systému fasády na objekte SO 01**

II. nebudem(e) plniť prostredníctvom subdodávateľov.

V Žiline dňa 02.03.2020

.....
podpis uchádzača

T.B. stav s.r.o.
BYTČICKÁ 89 010 01 ŽILINA
IČO: 47263 487 890
IČ DPH: SK2120101892

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV
pre zateplenie budov, výmenu okien a dverí

Názov alebo obchodné meno uchádzača: **T.B.stav s.r.o.**

Adresa sídla alebo miesta podnikania: **Bytčická 89, 010 01 Žilina**

Zabezpečenie predmetu zákazky „Zvýšenie energetickej efektívnosti firmy“ vyhlásenej podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. budem(e) plniť prostredníctvom týchto subdodávateľov

Meno a priezvisko alebo obchodné meno alebo názov:

EKOPROFIL, s.r.o.

Adresa pobytu alebo sídlo:

Antona Bernoláka 75/35

Identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo:

36773727

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa:

- Meno a priezvisko, titul : **Tomáš Pecko, Ing.**
- Adresa pobytu: **Dobšinského 1599/21, Žilina**
- Dátum narodenia:

Podiel plnenia zo Zmluvy o dielo v % predstavuje **21,5 %**

Stručný opis časti predmetu zmluvy, ktorá bude predmetom subdodávky: **dodávka výplní otvorov (okien a dverí)**

II. nebudem(e) plniť prostredníctvom subdodávateľov.

V Žiline dňa **02.03.2020**

.....
podpis uchádzača

T.B. stav s.r.o.
BYTČICKÁ 89 010 01 ŽILINA
IČO: 4793 487 550
IC-PR-2019-002

Dodatok č. 1
k Zmluve o dielo č.01/2020

uzavretý v zmysle zákona č. 513/1991 Z. z. (Obchodný zákonník)

medzi zmluvnými stranami

1.1 **Objednávateľ:** **ŽILMONT, s. r. o.**
sídlo: Jánošíkova 20, 010 01 Žilina
zastúpený: Ing. Soňa Lukáčová
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina , oddiel: Sro, vložka č.: 227/L
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK98 0900 0000 0050 7403 4871
IČO: 30 225 892
IČ DPH: SK2020443117
Tel./fax: 00421 41 56 22 314 / 00421 41 52 52 900
e-mail: zilmont@zilmont.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 **Zhotoviteľ:** **T.B.stav s.r.o.**
sídlo: Bytčická 89, 010 01 Žilina
zastúpený: Jozef Bodnár, konateľ
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 11874/L
konanie vo veciach organizačných, technických a výrobných: Jozef Bodnár, konateľ
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
č. ú.: 5057917971
IBAN: SK42 0900 0000 0050 5791 7971
SWIFT: GIBASKBX
IČO: 36387550
IČ DPH: SK2020103932
e-mail: bodnar@tbstav.sk
adresa pre doručovanie písomností zhotoviteľovi: Bytčická 89, 010 01 Žilina

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o dielo č. 01/2020 (ďalej len „zmluva“) sa mení nasledovne:

1. V čl. III v bod 3.2. znie:

„Zmluvné strany si dohodli nasledovný čas plnenia celého Diela:

- Dátum začatia prác: účinnosť tejto zmluvy
- Koniec prác: 8 mesiacov od účinnosti zmluvy
- Vypratanie Staveniska: do 7 dní po podpísaní Preberacieho protokolu na Dielo oboma zmluvnými stranami“

1. V čl. XVI v bod 16.3. znie:

„Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Vyhotovuje sa v štyroch rovnopisoch, z nich 2 obdrží Objednávateľ a 2 Zhotoviteľ. Zmluva nadobúda účinnosť dňom doručenia správy z kontroly verejného obstarávania o schválení postupu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa pomoci (administratívna kontrola postupov verejného obstarávania) Objednávateľovi. O doručení tejto správy z kontroly je Objednávateľ povinný bezodkladne informovať Zhotoviteľa.“

3. Ostatné časti zmluvy zostávajú bez zmeny.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dva (2) si ponechá Objednávateľ a dva (2) Zhotoviteľ.

Objednávateľ:

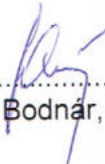
Zhotoviteľ:

V Žiline, dňa 02.03.2020

V Žiline, dňa 02.03.2020



.....
Ing. Soňa Lukáčová, konateľka



.....
Jozef Bodnár, konateľ

T.Š. SÉRY s.r.o.
BYTCOVKA 66 010 01 ŽILINA
IČO: 2522 487 892
IČ DPH: SK2120101992

ŽILMONT s.r.o.
IČO: 30 225 892, IČ DPH: SK2020443117
P.O.BOX 66A -14-
Jánošíkova 20, 010 01 ŽILINA